

## Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B  
Sevilla

Teléfono: 955260547  
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1116-0236**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **92.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41008  
Zona: PIO XII



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Suelo de:** terrazo      **Agua caliente:** individual  
**Combustible:** butano      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 30

### Descripción:

Kpital te ofrece la oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de Sevilla, en el barrio de Pío XII, rodeado de numerosos comercios, supermercados, bares y colegios, a un solo paso de la Avenida de Miraflores y de la Cruz Roja.

La vivienda, una primera planta (sin ascensor), consta de 3 habitaciones, salón, baño y cocina-lavadero. Esta vivienda es ideal para inversión por su alta rentabilidad con el alquiler, así como para primera vivienda.

No dudes en llamarnos para visitarla. Gastos y honorarios no incluidos en el precio.

Manuel Luque  
697.632.192