

## Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B  
Sevilla

Teléfono: 955260547  
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1374-0435**  
Tipo inmueble: Piso Bajo  
Operación: Alquiler  
Precio: **850 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Rubens  
Planta: Baja  
Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41002  
Zona: Centro - San Lorenzo



**M<sup>2</sup> construidos:** 96                      **Dormitorios:** 2                      **Baños:** 2  
**Antigüedad:** más de 30 años                      **Exterior/Interior:** interior

### Descripción:

Piso en alquiler temporal en calle Rubens (San Lorenzo)

En la calle Rubens, encontramos este amplio piso de dos dormitorios y dos baños, en planta baja.

El piso es interior, aunque muy bien ventilado gracias a los ventanales del office de la cocina.

Entramos y encontramos un distribuidor, con un armario empotrado utilizado para la lavadora-secadora y para guardar todos los utensilios de limpieza de la casa, avanzamos y estamos en la cocina con una práctica barra para delimitarla, en frente está una amplia despensa, la cocina cuenta con frigorífico, lavavajillas, vitrocerámica, campana extractora, microondas. Seguimos y estamos en el office, con una mesa de comedor con 6 sillas.

Amplio salón con dos sofás de 2 y 3 plazas amueblado con TV incluido.

Dormitorio con cama individual y armario empotrado.

Baño con placa de ducha.

Dormitorio principal, con armario empotrado y baño en suite.

Se requiere nómina acorde con el importe del alquiler, vida laboral y avalista si fuera necesario.

Se requiere un mes de fianza.