

Referencia: **1382-0441**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: FERIA

Planta: 2

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41002

Zona: CENTRO

**M² construidos:** 74**Suelo de:** parquet**Aire acondicionado:** frío/calor**Agua caliente:** individual**Dormitorios:** 3**Baños:** 1**Exterior/Interior:** interior**Gastos de comunidad/mes:** 75

Descripción:

PISO EN VENTA EN ZONA CENTRO - MACARENA (SEVILLA)

Junto a la Iglesia de Montensión

¡Oportunidad única de vivir en una de las zonas con más encanto de Sevilla!

Se vende precioso piso de 3 dormitorios en pleno corazón del barrio Macarena, a un paso de la emblemática Iglesia de Montensión. Una ubicación inmejorable, rodeada de vida, historia y todos los servicios necesarios.

Características principales:

Segunda planta (sin ascensor, pero con instalación aprobada por la comunidad)

3 dormitorios amplios y luminosos

1 baño completo

Acogedor salón con cocina americana integrada

La vivienda cuenta con un trastero de unos 6 metros cuadrados

Vivienda muy luminosa y bien distribuida

Comunidad tranquila y bien cuidada

La zona es ideal tanto para vivir como para invertir, con excelente conexión con el transporte público, supermercados, colegios, y a solo unos minutos caminando del centro histórico.

Precio: 260.000 € (gastos de compraventa)

¡No pierdas esta oportunidad! Contacta para más información o para concertar una visita.
