

## Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B  
Sevilla

Teléfono: 955260547  
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1385-0444**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **258.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: ALCALDE MANUEL DEL VALLE  
Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41008  
Zona: LOS CARTEROS



M² construidos: 102  
Dormitorios: 4  
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor  
Orientación: suroeste

Agua caliente: individual  
Baños: 2

---

**Descripción:**

Casa en venta en Avenida Alcalde Manuel del Valle 258.000 €

Se vende vivienda en planta alta situada en la Avenida Alcalde Manuel del Valle, con entrada independiente desde la calle.

La vivienda se distribuye en primera planta, a la que se accede mediante un tramo de escaleras, y cuenta con:  
Tres dormitorios, todos con armarios empotrados  
Dos cuartos de baño completo, uno de ellos en suite.  
Sala de estar  
Cocina amueblada, sin electrodomésticos  
Cinco aparatos de aire acondicionado, distribuidos por la vivienda. y se vende parcialmente amueblada.

En la segunda planta dispone de una azotea totalmente transitable, ideal como zona de ocio o terraza, que incluye trastero.

Vivienda bien situada, con todos los servicios y comunicaciones a su alrededor, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Precio de venta: 258.000 € (Gastos y honorarios de la agencia no incluidos).

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

---