

Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B
Sevilla

Teléfono: 955260547
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1387-0446**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **150.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: BUENAVISTA
Población: Los Palacios y Villafranca
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41720
Zona: LOS PALACIOS Y VILLAFRANCA



M² construidos: 194
Metros de parcela: 224
Terraza(s): 1
Baños: 2

Suelo de: terrazo
Agua caliente: individual
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: más de 30 años

Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 50
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Gran oportunidad de inversión en Los Palacios y Villafranca Calle Buenavista

Se vende casa unifamiliar con enorme potencial, ideal para quienes desean diseñar su hogar a medida o realizar una excelente inversión inmobiliaria.

La vivienda se asienta sobre una parcela de 224 m² y cuenta con 194 m² construidos, distribuidos en dos plantas, ofreciendo amplitud, luz y múltiples opciones de redistribución.

Actualmente dispone de:

3 dormitorios

Amplio salón comedor

2 baños completos

Cocina independiente

Vivienda de dos plantas

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su gran patio interior, un espacio perfecto para disfrutar al aire libre, crear una zona de relax, jardín o área de ocio familiar. Además, el patio cuenta con un amplio trastero, con un potencial extraordinario para transformarse en una vinoteca, gimnasio privado, salón de juegos, zona de trabajo, o cualquier espacio que puedas imaginar.

Ubicada en la calle Buenavista, en una zona tranquila y bien comunicada de Los Palacios y Villafranca, con todos los servicios a pocos minutos: comercios, colegios, transporte público y zonas de ocio.

La vivienda necesita reforma integral, lo que representa una magnífica oportunidad para revalorizarla y adaptarla completamente a tu estilo y necesidades, convirtiéndola en una casa única y con carácter.

Espacio, ubicación y un sinfín de posibilidades para crear el hogar que siempre has querido

Precio 150.000€ (Gastos de compra venta no incluidos)
