

## Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B  
Sevilla

Teléfono: 955260547  
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1402-0461**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **222.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: CORDOBA  
Población: Almensilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41111  
Zona: ALMENSILLA



**M<sup>2</sup> construidos:** 120  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 3

**Suelo de:** mármol  
**Energía calefacción:** Eléctrico  
**Antigüedad:** entre 15 y 20 años

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD! CASA EN VENTA EN ALMENSILLA (SEVILLA)

Se vende magnífica vivienda de 120 m<sup>2</sup> ubicada en una zona tranquila y familiar de Almensilla, ideal para quienes buscan comodidad, espacio y calidad de vida.

Características principales:

4 amplios dormitorios

3 baños completos

Vivienda distribuida en dos plantas

Buardilla, zona de ocio o almacenamiento

Acogedor porche delantero

Patio trasero, perfecto para disfrutar al aire libre

Luminoso salón-comedor

Cocina totalmente equipada

La casa ofrece espacios amplios y bien distribuidos, lista para entrar a vivir. Ideal tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura en una zona en crecimiento.

Ubicada en Almensilla, a pocos minutos de Sevilla, con fácil acceso a todos los servicios: colegios, supermercados, transporte y zonas verdes.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contacta para más información o concertar una visita.

Precio: 222.000€ (Gastos de compra venta y honorarios no incluidos)

---