

Kpital

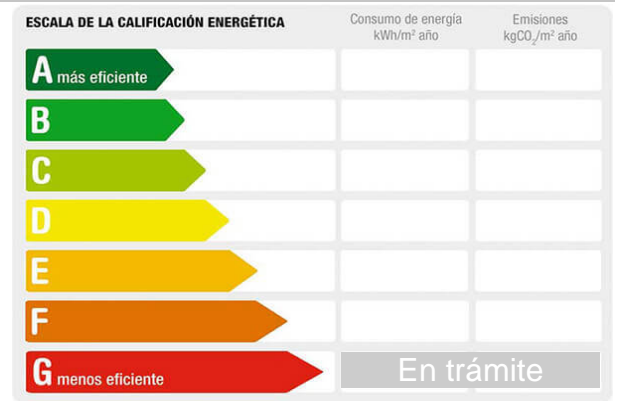
Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B
Sevilla

Teléfono: 955260547
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1415-0472_copia**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **650.000 €**
Estado:



Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11405
Zona: AVENIDA DE ARCOS



M² construidos: 1100
Baños: 1

Metros de parcela: 1100

Dormitorios: 3

Descripción:

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN UBICACIÓN PRIVILEGIADA DE JEREZ DE LA FRONTERA.

Se pone a la venta un lote completo compuesto por propiedad y terreno urbano, ubicado en una de las zonas con mayor proyección, en Avenida de Arcos.

La propiedad está formada por dos fincas independientes, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para uso residencial como para inversión.

La primera finca cuenta con una vivienda con uso residencial y comercial, con una superficie construida aproximada de 280 m² sobre una parcela de 435 m². Dispone de:

Tres amplios dormitorios (uno de ellos con compartimento adicional)

Salón de grandes dimensiones

Cocina

Baño completo

Porche

Conexión directa con la segunda finca

La segunda finca consta de un terreno urbano asfaltado de 650 m² sin edificación, ofreciendo un amplio abanico de posibilidades para nuevos proyectos o ampliaciones.

En conjunto, el lote dispone de una superficie urbana total aproximada de 1.100 m², en una ubicación estratégica y con un gran potencial de desarrollo.

Una oportunidad única para quienes buscan una propiedad versátil, con espacio, ubicación y posibilidades de rentabilidad.

Precio: 650.000 €

(Gastos e impuestos derivados de la compraventa no incluidos. Honorarios no incluidos.)
